

ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР (ОФЕРТА) о предоставлении услуг парковки

Общество с ограниченной ответственностью «АПС-Мастер» (ООО «АПС-Мастер»), зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации (ОГРН 1047796680260, ИНН 7704530864, адрес места нахождения: г. Москва, ул. Остоженка д.1/9), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», руководствуясь законодательством Российской Федерации, публикует данный договор (далее – «Публичный договор» или «Договор»), являющийся публичной офертой в адрес как физических, так и юридических лиц, именуемых в дальнейшем «Пользователи парковки» или «Потребители», о нижеследующем:

ОПРЕДЕЛЕНИЯ ТЕРМИНОВ

Исполнитель – ООО «АПС-Мастер», предоставляющее потребителям Услугу парковки на соответствующих привокзальных территориях и обеспечивающее эксплуатацию парковок в качестве Управляющей компании.

Паркинг-карта – бесконтактная смарт-карта с уникальным кодом, являющаяся средством идентификации Пользователя парковки и предназначенная для въезда Транспортного средства на территорию Парковки, выезда Транспортного средства с территории Парковки, а также для осуществления оплаты за предоставленные Услуги парковки. Паркинг-карта является собственностью Управляющей компании.

Парковка – специально обозначенное место, оборудованное АПС, предназначенное для временной стоянки транспортных средств на платной основе. В настоящих Правилах под парковкой понимается любая из парковок, эксплуатируемых Управляющей компанией.

Парковочное место – часть парковки, выделенная дорожными знаками и (или) специальной разметкой и предназначенная для размещения одного транспортного средства на территории парковки.

Парковочный билет – бумажный билет с уникальным кодом, являющийся средством идентификации Пользователя парковки и предназначенная для въезда Транспортного средства на территорию Парковки, выезда Транспортного средства с территории Парковки, а также для осуществления оплаты за предоставленные Услуги парковки.

Пользователь парковки (далее также – «Потребитель») – лицо, пользующееся Услугами парковки.

Правила пользования парковками – нормативный документ, утвержденный Управляющей компанией, регламентирующий порядок организации въезда, размещения и выезда транспортных средств на парковках, а также порядок оплаты услуг парковки, порядок осуществления контроля за передвижением и размещением транспортных средств на парковке, требования к паркинг-картам и иные условия пользования парковкой.

Представитель исполнителя – руководитель, работник или иное лицо, уполномоченное в соответствии с законом представлять интересы ООО «АПС-Мастер» в отношениях с Пользователями парковки и третьими лицами.

Прейскурант цен – действующий перечень тарифов на услуги парковки, размещенный на информационном стенде соответствующей парковки и на сайте Исполнителя.

Сайт исполнителя – совокупность веб-страниц, содержащих информацию о деятельности Исполнителя, в том числе о порядке и условиях оказания услуг парковок и другую связанную с этим информацию. Сайт Исполнителя располагается в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу www.apsmaster.ru.

Тарифы – система ставок, определяющая плату за услуги парковки, предоставляемые ООО «АПС-Мастер» на соответствующих парковках. Размер тарифов по Парковкам утверждается приказом генерального директора Исполнителя.

Управляющая компания – юридическое лицо, зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществляющее функции по созданию, управлению и эксплуатации парковки в рамках полномочий, предоставленных ему на основании договора собственником или иным законным владельцем соответствующей инфраструктуры (земельного участка, привокзальной территории, оборудования АПС и др. имущества, используемого для оказания Услуг парковки).

Услуга парковки транспортного средства (далее также – «Услуга парковки» – услуга по обеспечению въезда, временного размещения и выезда Транспортного средства на территории Парковки, предоставляемая Пользователю парковки в режиме самообслуживания с использованием технических средств АПС.

Услуга идентификации Пользователя парковки без использования АПС (далее также – «Услуга идентификации») – услуга по идентификации Пользователя парковки при утрате Средства идентификации (Паркинг-карты или Парковочного билета), предоставляемая Эксплуатационной службой парковки без использования оборудования АПС («в ручном режиме»): путем визуального поиска данных о дате и времени въезда Транспортного средства, а также периоде времени нахождения данного Транспортного средства на территории Парковки на видеозаписях, полученных с камер видеонаблюдения.

Иные термины в Договоре используются в значениях, указанных в Правилах пользования парковками.

Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Исполнитель обязуется оказать Потребителю Услугу парковки транспортного средства, а Пользователь парковки обязуется принять указанную услугу, путем въезда и размещения транспортного средства на Парковке с соблюдением Правил пользования парковкой, размещенных на информационном стенде соответствующей парковки и на сайте Исполнителя, и оплатить Исполнителю в порядке и на условиях, предусмотренных Договором и Прейскурантом цен на услуги, стоимость оказанной ему Исполнителем Услуги парковки.
- 1.2. Настоящий Договор определяет общий порядок и условия предоставления Услуги парковки для Пользователей разовой категории, а также осуществления контроля за передвижением и паркованием транспортных средств на территории Парковки.

Особенности предоставления Услуг парковки для Пользователей постоянной категории устанавливаются отдельным договором.

- 1.3. Настоящий Договор оказания Услуг парковки не является, не содержит и не может содержать в себе элементов договора хранения или иного договора, в соответствии с условиями которого на Исполнителя может быть возложена ответственность за сохранность транспортных средств или другого имущества (в том числе находящегося в оставленных на Парковке Транспортных средствах).

Статья 2. УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПАРКОВКИ

- 2.1. Услуга парковки предоставляется в круглосуточном режиме семь дней в неделю.
- 2.2. Въезд Транспортного средства Потребителя на территорию Парковки осуществляется по Паркинг-карте, Парковочному билету, Пропуску, Карте парковки. Передача Паркинг-карты, Парковочного билета, Пропуска, Карты парковки для въезда/выезда других Транспортных средств не допускается.
- 2.3. Въезд на территорию Парковки подтверждает согласие Потребителя на размещение его Транспортного средства в соответствии с Правилами пользования парковками.
- 2.4. Факт въезда Транспортного средства фиксируется техническими средствами АПС. Данные о дате и времени въезда Транспортного средства на Парковку сохраняются на сервере АПС. В зависимости от используемого на Парковке оборудования АПС данные о въезде Транспортного средства дублируются на Средствах идентификации в машиночитаемом и/или в текстовом формате.
- 2.5. Паркинг-карта (Парковочный билет), кроме функции идентификации Пользователя парковки, служит средством (электронным ключом) для въезда на территорию Парковки и выезда с неё в автоматическом режиме, а также для осуществления оплаты за предоставленные Услуги парковки.
- 2.6. Средства идентификации (Паркинг-карту, Парковочный билет) запрещается подвергать сильному охлаждению или нагреву, помещать во влажную и агрессивную среду, изгибать, подвергать воздействию механических нагрузок и электромагнитных полей.
- 2.7. Выдача на въездном терминале Парковки поврежденной (неработающей) Паркинг-карты (Парковочного билета) технически исключена, Паркинг-карта (Парковочный билет) может быть выдана АПС только в исправном состоянии.
- 2.8. Паркинг-карта считается поврежденной лицом, ее получившим, в случае технической невозможности считывания информации с данной Паркинг-карты (Парковочного билета) по причине ее механического повреждения (надлома, прокола микрочипа) либо иного повреждения.
- 2.9. В случае утраты Средства идентификации (Паркинг-карты, Парковочного билета) Потребитель обязан обратиться в Эксплуатационную службу Парковки для осуществления идентификации Пользователя парковки без использования АПС («в ручном режиме») в целях установления данных, необходимые для осуществления оплаты за предоставленные Услуги парковки.
- 2.10. Услуги идентификации оплачивается Потребителем в платежных терминалах, расположенных на территории Парковки, вместе с оплатой за предоставленные Услуги парковки в соответствии с утвержденным Тарифами.
- 2.11. Скорость движения Транспортных средств по территории Парковки – не более 5 (пяти) км/ч.
- 2.12. Размещение Транспортных средств на территории Парковки разрешается только на специально отведенных для этого Парковочных местах.

- 2.13. При наличии свободных мест не допускается отказ в предоставлении Парковочного места на территории Парковки для размещения Транспортных средств. Исполнитель не вправе отдавать предпочтение при размещении транспортного средства одному лицу перед другим, за исключением преимуществ, установленных федеральным законодательством для отдельных категорий потребителей.
- 2.14. В случае нарушения Правил дорожного движения (ПДД), Пользователь парковки обязан немедленно сообщить о случившемся Исполнителю (Представителю исполнителя), а также в органы ГИБДД.

Статья 3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА

- 9.1. Настоящий Договор в соответствии со статьей 426 Гражданского кодекса Российской Федерации является публичным.
- 9.2. Получение Потребителем Паркинг-карты (Парковочного билета) являются конклюдентными действиями, направленными на принятие оферты Исполнителя и заключение настоящего Договора.
- 9.3. Для принятия Потребителем решения о заключении/не заключении настоящего Договора на каждой конкретной Парковке устанавливается Нетарифицируемый период времени.
- 9.4. Размещение (оставление) Транспортного средства на Парковке на срок превышающий Нетарифицируемый период времени считается принятием (акцептом) предложения (оферты), и свидетельствует о заключении настоящего Договора на условиях, изложенных в нем в соответствии с пунктом 3 статьи 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.
- 9.5. Лица, не желающие заключать настоящий Договор, обязаны выехать с территории Парковки через выездной терминал с фиксацией времени выезда при помощи полученной на въезде Паркинг-карты (Парковочного билета) в пределах Нетарифицируемого периода времени.

Статья 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

Исполнитель обязуется:

- 4.1. С момента заключения Договора предоставить Потребителю услугу парковки в порядке, определенном настоящим Договором и Правилами пользования платной парковкой.
- 4.2. Обеспечивать наличие на территории Парковки дорожных знаков, указателей, дорожной разметки.
- 4.3. Осуществлять контроль исправности оборудования Парковки, поддерживать его в рабочем состоянии.
- 4.4. Производить уборку территории Парковки от снега и льда, бытового мусора.
- 4.5. Контролировать соблюдение Потребителями Правил пользования парковкой.
- 4.6. Контролировать движение и размещение ТС в соответствии с требованиями дорожных знаков и горизонтальной разметки.
- 4.7. Информировать Потребителей о правилах, действующих на Парковке, и оказывать им содействие при пользовании оборудованием Парковки.
- 4.8. Контролировать соблюдение Потребителями правил пожарной безопасности.
- 4.9. Обеспечивать взаимодействие с правоохранительными органами в выявлении фактов преступлений и административных правонарушений.
- 4.10. В случае порчи имущества Потребителя оказывать содействие в фиксации таких фактов и принятии мер к установлению причастных к ним лиц.

- 4.11. Посредством размещения соответствующей информации на информационном стенде и сайте Исполнителя оперативно извещать Потребителя о внесенных изменениях условий предоставления Услуг парковки, Тарифов, способа оплат, любых других изменениях, могущих повлиять на качество предоставления Услуги парковки.
- 4.12. Предоставить Потребителю возможность получения бесплатных телефонных консультаций по телефонам, указанным на информационных стендах и сайте Исполнителя. Объем консультаций ограничивается конкретными вопросами, связанными с предоставлением Услуги парковки.

Исполнитель имеет право:

- 4.13. Изменять настоящий Договор и условия предоставления Услуг парковки, Тарифов, способа оплат в одностороннем порядке, помещая их на информационном стенде и сайте Исполнителя не менее чем за 3 (три) дня до начала их действия. Информация, распространенная указанным способом, будет считаться как уведомление, полученное Пользователем парковки.
- 4.14. Отказать в заключении Договора на предоставление Услуги парковки в случае отсутствия возможности оказать Потребителю данную услугу, уведомив об этом Потребителя.
- 4.15. Исполнитель вправе не пропускать на территорию Парковки следующие категории Транспортных средств:
- длиной более 5 (пяти) метров, шириной более 3 (трех) метров и высотой более 2 (двух) метров 20 (двадцати) сантиметров, транспортных средств с прицепами (за исключением автобусов с организованными группами детей, инвалидов-колясочников и граждан с ограниченными возможностями к передвижению, а также автобусов, принадлежащих сертифицированным организациям, осуществляющим пассажирские перевозки, при условии размещения не более одного автобуса);
 - без государственных регистрационных знаков;
 - находящихся в аварийном состоянии или на буксире;
 - блокирующих въезды/выезды, проезды;
 - используемых в качестве передвижных рекламных конструкций, полностью или частично переоборудованных для распространения рекламы»;
 - с нечитаемыми/загрязненными государственными регистрационными знаками транспортного средства.

Статья 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЯ

Пользователь парковки обязуется:

- 5.1. До момента заключения Договора ознакомиться с содержанием Договора, условиями Договора, Тарифами, предлагаемыми Потребителю согласно Прейскуранту цен на услуги, Правилами пользования парковками, размещенными на информационном стенде и сайте Исполнителя.
- 5.2. Соблюдать Правила дорожного движения на Парковке и размещать ТС в соответствии с линиями разметки.
- 5.3. Выполнять требования Исполнителя в части соблюдения Правил пользования парковками.
- 5.4. Соблюдать требования пожарной безопасности на территории и Парковке.
- 5.5. Соблюдать чистоту и порядок на территории Парковки.
- 5.6. Бережно относиться к оборудованию Парковки и имуществу Исполнителя и иных Потребителей.

- 5.7. Соблюдать общественный порядок на территории Парковки.
- 5.8. Исполнять условия настоящего Договора, Правила пользования парковками.
- 5.9. Своевременно производить оплату Услуг парковки в соответствии с Договором, на основании Тарифа, действующего на дату получения Услуги парковки, с учетом реального времени нахождения Транспортного средства на территории Парковки.
- 5.10. Сохранять до выезда с территории Парковки Паркинг-карту (Парковочный билет) и кассовый/терминальный чек, подтверждающий факт оплаты Услуг парковки.
- 5.11. Возместить ущерб, который был нанесен Исполнителю по вине Потребителя, в том числе возместить стоимость поврежденной или утраченной Паркинг-карты в соответствии с Прейскурантом цен Исполнителя.
- 5.12. По требованию Исполнителя предоставлять документы, удостоверяющие право владения/пользования Транспортным средством (в случае утери или порчи Паркинг-карты, пропуска, специальной карты).
- 5.13. Размещать Транспортные средства на Парковочных местах в строгом соответствии с линиями разметки.

Потребителям запрещается:

- 5.14. Въезжать на территории Парковки на Транспортных средствах, длиной более 6 метров, шириной более 3 метров, на Транспортных средствах с прицепами (за исключением автобусов с организованными группами детей, инвалидов-колясочников и граждан с ограниченными возможностями к передвижению).
- 5.15. Въезжать на территории Парковки на Транспортных средствах без государственных регистрационных знаков.
- 5.16. Въезжать на территории Парковки на Транспортных средствах, находящихся в аварийном состоянии, со значительными кузовными повреждениями или на буксире. Значительный характер кузовных повреждений Транспортных средств определяется Эксплуатационной службой Парковки визуально.
- 5.17. Осуществлять движение Транспортных средств со скоростью свыше 5 км/ч.
- 5.18. Блокировать въезды/выезды, проезды Транспортными средствами.
- 5.19. Осуществлять ремонт, техническое обслуживание Транспортных средств (замена и доливка жидкостей, масел, связанная со сливом загрязняющих веществ, замена аккумуляторов, замена колес и т.д.).
- 5.20. Парковать и оставлять Транспортные средства при наличии утечки горюче-смазочных материалов.
- 5.21. Пользоваться открытым огнем в качестве светового источника и для прогрева двигателя Транспортного средства.
- 5.22. Производить без разрешения Эксплуатационной службы буксировку и эвакуацию Транспортных средств.

Статья 6. СТОИМОСТЬ И ПРАВИЛА ОПЛАТЫ УСЛУГ ПАРКОВКИ

- 6.1. Стоимость Услуг парковки указывается в Прейскуранте цен на услуги, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 6.2. Исполнитель обязан уведомить Потребителей о действующих Тарифах на Услуги парковки до заключения ими настоящего Договора путем размещения соответствующей информации на информационном стенде Парковки и на своем сайте.
- 6.3. Оплата за Услуги парковки производится в платежных терминалах, расположенных на территории Парковки.

Статья 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 7.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон после размещения (оставления) Потребителем Транспортного средства на Парковке на срок превышающий Нетарифицируемый период времени с момента получения Паркинг-карты (Парковочного билета), что свидетельствует о присоединении к настоящему Договору и действует до полного, и надлежащего выполнения сторонами своих обязательств и условий настоящего Договора.

Статья 8. ГАРАНТИИ И ЗАВЕРЕНИЯ СТОРОН

- 8.1. Исполнитель делает все возможное, чтобы обеспечить качественное предоставление Услуги парковки. Однако, советы и информация, предоставляемые Потребителю, не могут рассматриваться, как безусловные гарантии предоставления ему Услуги парковки.
- 8.2. Исполнитель не несет ответственности за невозможность обслуживания Потребителя по причине отсутствия Парковочного места на конкретной Парковке на момент обращения Потребителя к Исполнителю.
- 8.3. Потребитель заявляет и заверяет, что имеет необходимую правоспособность и дееспособность для заключения Договора, и выполнения обязательств по Договору.

Статья 9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 7.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение, ненадлежащего исполнения своих обязанностей по Договору, если они вызваны форс-мажорными обстоятельствами, наступившими после заключения Договора, и которые Стороны не могли не предусмотреть, ни предотвратить разумными мерами. Под форс-мажорными обстоятельствами для целей настоящего Договора Стороны подразумевают: стихийные бедствия, забастовки, военные действия, запретительные меры и действия уполномоченных государственных органов и должностных лиц, действия собственника инфраструктуры или земельного участка и др. В течение этого времени Стороны не имеют взаимных претензий, и каждая из Сторон принимает на себя свой риск от последствий форс-мажорных обстоятельств.
- 9.1. Исполнитель не несет ответственности за дорожно-транспортные происшествия, которые могут случиться с Транспортными средствами Потребителей и третьих лиц на территории Парковки. Исполнитель в свою очередь может оказать помощь в вызове правоохранительных органов и экстренных служб на место происшествия.
- 9.2. В случае совершения Пользователем парковки противоправных действий на территории Парковки, в том числе порчи имущества Исполнителя или третьих лиц, на место происшествия вызывается полиция. Исполнитель не несет ответственности за противоправные действия, совершенные третьими лицами на территории Парковки. Ответственность за содеянное несет лицо, совершившее противоправные действия, согласно действующему законодательству.
- 9.3. Правоотношения, которые не урегулированы настоящим Договором или Правилами пользования парковками, регулируются в соответствии с действующим законодательством.

- 9.4. В случае уничтожения или повреждения оборудования АПС или иного имущества Исполнителя Потребитель обязан возместить причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

Статья 10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 10.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться Сторонами путем переговоров. В случаях, когда Сторонам не удастся прийти к согласию по спорным вопросам, применяется установленный законодательством порядок их разрешения.